



UNIONE TERRED'ACQUA

Centrale di Committenza

per i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno e Sala Bolognese

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO CULTURALE DEL COMUNE DI CALDERARA DI RENO

CIG 71594358A8

SEZIONE I : Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Unione Terred'acqua - Centrale Unica di Committenza

Indirizzo postale: Corso Italia, 74

Città: San Giovanni in Persiceto (BO)

Codice NUTS: ITD55 - Codice postale: 40017 - Paese: Italia (IT)

Persona di contatto: Dott.ssa Mirella Marchesini - Telefono: +39 0516812718

Posta elettronica certificata: unione.terredacqua@cert.provincia.bo.it

Fax: +39 051825024

Indirizzi internet:

Indirizzo principale: (URL) <http://www.terredacqua.net>

I.2) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://www.terredacqua.net>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.4) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.5) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì
Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista:

Denominazione ufficiale: Comune di Calderara di Reno

Indirizzo postale: Piazza Marconi, 7

Città: Calderara di Reno (BO)

Codice postale: 40012

Paese: Italia (IT)

SEZIONE II : Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Concessione del servizio di gestione del centro culturale del comune di Calderara di Reno – CIG 71594358A8

II.1.2) Codice CPV principale: 92330000-3 Servizi di zone ricreative

Unione Terred'acqua – sede c/o Comune di San Giovanni in Persiceto - Corso Italia 74 - 40017 San Giovanni in Persiceto (BO)

Tel. 051-6812718 – Fax generale 051-825024 – pec: unione.terredacqua@cert.provincia.bo.it

C.F. 03166241202 – P. IVA. 03166241202



UNIONE TERRED'ACQUA

Centrale di Committenza

per i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno e Sala Bolognese

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: Affidamento in concessione della gestione del centro culturale di Calderara di Reno per la durata di anni 4 (quattro)

II.1.5) Valore stimato della concessione: Euro 884.000,00

**valore a base di gara (canone complessivo a carico del Comune di Calderara di Reno)
Euro 824.000,00**

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: non è prevista la suddivisione in lotti

II.1.7) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no.

II.2) Descrizione

II.2.1) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITD55 – Luogo principale di esecuzione: Comune di Calderara di Reno

II.2.2) Descrizione dell'appalto

Formano oggetto della concessione:

le attività di gestione del Centro Culturale del Comune di Calderara di Reno, che comprendono la realizzazione di un progetto culturale ampio e articolato che sviluppi il tema "Cultura Creativa", nel rispetto delle finalità e degli obiettivi indicati nel Capitolato Speciale, per il quale l'Amministrazione comunale corrisponderà al concessionario un canone complessivo, soggetto a ribasso, di € 824.000,00. La stima dei proventi che si prevedono realizzabili dall'utilizzo della struttura è pari a € 60.000,00.

II.2.3) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base ai criteri indicati di seguito in ordine decrescente di importanza:

1. Progetto culturale – punti 32
2. Progetto gestionale – punti 23
3. Piano di comunicazione – punti 10
4. Proposta di evento/i di inaugurazione – punti 5
5. offerta economica – punti 30

La concessione è vincolata alla piena attuazione del Piano Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 171 del D.Lgs. 50/2016.

II.2.4) Durata della concessione

Durata in anni: anni 4 (quattro)

II.2.5) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea:
no

II.2.6) Informazioni complementari

La documentazione di gara, che costituisce parte integrante del presente bando, comprende il disciplinare di gara con l'allegata modulistica, il capitolato speciale con allegati e lo schema del contratto di concessione.

Determinazione a contrarre del Comune di Calderara di Reno n. 413 del 26.07.2017;

determinazione di indizione della procedura di gara della Centrale di Committenza Terred'acqua n. 289 del 04.08.2017

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Unione Terred'acqua – sede c/o Comune di San Giovanni in Persiceto - Corso Italia 74 - 40017 San Giovanni in Persiceto (BO)

Tel. 051-6812718 – Fax generale 051-825024 – pec: unione.terredacqua@cert.provincia.bo.it

C.F. 03166241202 – P. IVA. 03166241202



UNIONE TERRED'ACQUA

Centrale di Committenza

per i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno e Sala Bolognese

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti richiesti al punto 8, lettera A), del disciplinare di gara, da autocertificare in gara ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti richiesti al punto 8, lettera B), del disciplinare di gara, da autocertificare in gara ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e da comprovare nel rispetto di quanto previsto dal medesimo punto 8.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti richiesti al punto 8, lettera C), del disciplinare di gara, da autocertificare in gara ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e da comprovare nel rispetto di quanto previsto dal medesimo punto 8.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1) Informazioni di carattere amministrativo

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Termine per la ricezione delle offerte

Data: 09.10.2017 Ora: 12:00

IV.1.3) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano (IT)

IV.1.4) Ricorso ad un'asta elettronica: no

SEZIONE V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di una concessione non rinnovabile

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà utilizzata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

V.3) Informazioni complementari

V.3.1) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in giorni: 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte (ai sensi dell'art. 32, c. 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

V.3.2) Modalità di apertura delle offerte

Data: 10.10.2017 Ora: 09:30

Luogo: Centrale Unica di Committenza Terred'acqua, indirizzo di cui al punto I.1)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì



UNIONE TERRED'ACQUA

Centrale di Committenza

per i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno e Sala Bolognese

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese

Informazioni complementari sulle persone ammesse: legali rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o delegati, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido

V.3.3) Facoltà della Stazione Appaltante

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, ovvero di non dare luogo all'aggiudicazione nel caso che nessuna delle offerte presentate sia ritenuta conveniente o idonea, così come previsto dall'art. 95, c.12, del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario è tenuto, se richiesto, ad assicurare la gestione anche nelle more del perfezionamento del rapporto contrattuale.

V.3.4) Responsabili del procedimento

Responsabile unico del procedimento del Comune di Calderara di Reno: Dott.ssa Elisabetta Urbani, Responsabile del Settore Politiche del Benessere e Servizi alla Persona.

Responsabile della procedura di gara: Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Centrale Unica di Committenza Terred'acqua.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna

Indirizzo postale: Strada Maggiore 53

Città: Bologna - Codice postale: 40125 - Paese: Italia (IT)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) Procedure di ricorso

I ricorsi possono essere notificati entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando; avverso le operazioni di gara possono essere notificati entro 30 giorni dalla relativa informativa, ai sensi del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i.

Pubblicazione sulla GURI in data 9 Agosto 2017

LA RESPONSABILE DELLA CUC

Dott.ssa Mirella Marchesini

(Atto firmato digitalmente)